

Białystok, 03 marca 2022 r.

AB-I.7840.5.80.2021.WB

DECYZJA NR 6/Z/2022

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 1 i 4, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 4, art. 36 art. 19 ust. 1 oraz art. 82 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), art. 68 ustawy z dnia 14 maja 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie działań osłonowych w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020 r. poz. 875 ze zm.) ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego z dnia 24.11.2021 r. znak: AB-IV.746.7.2.2021.MT, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.12.2021 r., Wojewody Podlaskiego, reprezentowanego przez Panią Ewę Stachowicz, w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę wiaty na istniejącej rampie rozładunkowej w km 146,435 – 146,485 linii kolejowej nr 31, zlokalizowanej między torami: szerokim nr 18 i normalnym nr 5, do przeprowadzania kontroli fitosanitarnej, wraz z przyłączem elektroenergetycznym (na odcinku X-Y-Z wykazanym na Projekcie zagospodarowania terenu), na potrzeby Państwowej Granicznej Inspekcji Sanitarnej na terenie Kolejowego Przejścia Granicznego Siemianówka – Świsłocz, na działce nr 59/12 obręb 0029 Siemianówka, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie, stanowiącej teren kolejowy zamknięty.

ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY I UDZIELAM Wojewodzie Podlaskiemu POZWOLENIA NA BUDOWĘ

wiaty na istniejącej rampie rozładunkowej w km 146,435 – 146,485 linii kolejowej nr 31, zlokalizowanej między torami: szerokim nr 18 i normalnym nr 5, do przeprowadzania kontroli fitosanitarnej, wraz z przyłączem elektroenergetycznym (na odcinku X-Y-Z wykazanym na Projekcie zagospodarowania terenu), na potrzeby Państwowej Granicznej Inspekcji Sanitarnej na terenie Kolejowego Przejścia Granicznego Siemianówka – Świsłocz, na działce nr 59/12 obręb 0029 Siemianówka, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie, stanowiącej teren kolejowy zamknięty, zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym wykonanym przez:

branża architektoniczna:

– projektanta – Macieja Andruszkiewicza, uprawnionego projektanta w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, nr uprawnień B/12/02, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr PD-0200,

– projektanta sprawdzającego – Henryka Rodziewicza, uprawnionego projektanta w specjalności architektonicznej, nr uprawnień B/112/83, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr PD-0102,

branża konstrukcyjna:

– projektanta – Tomasza Konrada Olewińskiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, nr uprawnień PDL/0097/POOK/13, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/BO/0003/14,

– projektanta sprawdzającego – Artura Ryszarda Kuś, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, nr uprawnień PDL/0003/POOK/10, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa PDL/BO/0208/08,

branża elektroenergetyczna:

– projektanta – Krzysztofa Kulesza, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, nr uprawnień PDL/0071/POOE/07, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IE/0109/03,

– projektanta sprawdzającego – Adama Borowika, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

nr uprawnień PDL/0054/POOE/08, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IE/0123/08.

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 1 oraz art. 43 ust. 1 Prawa budowlanego.

ZOBOWIĄZUJĘ INWESTORA DO:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. Ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z § 2 ust. 1 pkt 19 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554).
4. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego, dołączenia do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązków przez wymienione osoby.
5. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Obiekt zaliczono do kategorii: **VIII – inne obiekty.**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, obejmuje jedynie działkę o nr 59/12 obręb 0029 Siemianówka, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie, stanowiącą teren kolejowy zamknięty, na której będą realizowane roboty budowlane objęte wnioskiem inwestora, z uwagi na brak oddziaływania inwestycji na działki sąsiednie.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, obszar oddziaływania obiektu to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii VIII można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

UZASADNIENIE

Wojewoda Podlaski, reprezentowany przez pełnomocnika Panią Ewę Stachowicz, złożył w dniu 28.12.2021 r., do Wojewody Podlaskiego wniosek w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę wiaty na istniejącej rampie rozładunkowej w km 146,435 – 146,485 linii kolejowej nr 31, zlokalizowanej między torami: szerokim nr 18 i normalnym nr 5, do przeprowadzania kontroli fitosanitarnej, wraz z przyłączem elektroenergetycznym (na odcinku X-Y-Z wykazanym na Projekcie zagospodarowania terenu), na potrzeby Państwowej Granicznej Inspekcji Sanitarnej na terenie Kolejowego Przejścia Granicznego Siemianówka – Świsłocz, na działce nr 59/12 obręb 0029 Siemianówka, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie, stanowiącej teren kolejowy zamknięty

Do wniosku inwestor załączył: trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi, zaświadczenie o przynależności projektantów i projektantów sprawdzających do właściwych izb samorządu zawodowego ważne na czas opracowania projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, ostateczną decyzję Wojewody Podlaskiego z dnia 24.11.2021 r. znak: AB-IV.746.7.2.2021.MT, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej między innym na budowie wiaty na rampie rozładunkowej do kontroli fitosanitarnej zlokalizowanej między torami szerokim i normalnym w km

146,435 – 146,485 linii kolejowej nr 31, wraz z przyłączem elektroenergetycznym do wiaty, na potrzeby Państwowej Granicznej Inspekcji Sanitarnej na terenie Kolejowego Przejścia Granicznego Siemianówka – Świsłocz, na działce o nr ewid. gruntów 59/12 obręb Siemianówka, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 5 wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych usytuowanych na terenach zamkniętych.

Wnioskowana inwestycja położona jest na terenie zamkniętym kolejowym. Na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego wojewoda jest organem I instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Planowana inwestycja nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z tym nie wymaga załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wojewoda Podlaski, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, po sprawdzeniu zgodności przedłożonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, posiadania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń, a także wykonania projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i przynależące do właściwych izb samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego i postanowił zatwierdzić projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielić pozwolenia na budowę wnioskowanej inwestycji.

Opieczątowany przez tutejszy organ jeden egzemplarz projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany Podlaskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a jeden egzemplarz wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Każda ze stron postępowania ma również prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Należy wyjaśnić, iż wniesienie zrzeczenia się prawa do odwołania jest skuteczne tylko wtedy, kiedy zawnioskują o to wszystkie strony postępowania. Zgodnie z art. 127a § 2 Kpa, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. 2021 r. poz. 1923 ze zm.).



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO
Ewa Węlc
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

Zał. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
2. Do użytkowania obiektów zaliczonych do kategorii VIII można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Ewa Stachowicz – pełnomocnik Wojewody Podlaskiego
ul. Mickiewicz 3
15-213 Białystok
+ 1 egz. projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego
2. PKP S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
ul. Armatnia 14
01-246 Warszawa
3. PKP PLK S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Białymstoku
ul. Kopernika 58
15-397 Białystok
4. Polskie Koleje Państwowe S.A.
Al. Jerozolimskie 142A
02-305 Warszawa
5. PKP S.A.
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa

Do wiadomości:

1. Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egz. projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego
2. Wójt Gminy Narewka
ul. Białowieska 1
17-220 Narewka
3. a/a.

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

HI II
Dekretacja zgodna z dekretem architektoniczną,
dokonaną w dniu 29 MAR. 2022 przez
Dyrektora Wydziału HI
w systemie SZD (podpis)

Białystok, 28 marca 2022 r.

AB-I.7840.5.80.2021.WB

32799/2022

WPLYNEŁO
PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Infrastruktury

Data 29 MAR. 2022

Ilość zał. NI

Podpis

Podlaski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego

ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok

Zgodnie z art. 82 b ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), przekazuję ostateczną decyzję Wojewody Podlaskiego Nr 6/Z/2022 z dnia 03.03.2022 r., znak: AB-I.7840.5.80.2021.WB, która udzieliła Wojewodzie Podlaskiemu, pozwolenia na budowę wiaty na istniejącej rampie rozładunkowej w km 146,435 – 146,485 linii kolejowej nr 31, zlokalizowanej między torami: szerokim nr 18 i normalnym nr 5, do przeprowadzania kontroli fitosanitarnej, wraz z przyłączem elektroenergetycznym (na odcinku X-Y-Z wykazany na Projekcie zagospodarowania terenu), na potrzeby Państwowej Granicznej Inspekcji Sanitarnej na terenie Kolejowego Przejścia Granicznego Siemianówka – Świsłocz, na działce nr 59/12 obręb 0029 Siemianówka, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie, stanowiącej teren kolejowy zamknięty, wraz z 1 egzemplarzem projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego.

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Lukasz Miękiś
Kierownik Oddziału
w Wydziale Architektury i Budownictwa

Załączniki:

Zał. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego

Otrzymują:

1. Pani Ewa Stachowicz – pełnomocnik Wojewody Podlaskiego
ul. Mickiewicza 3
15-213 Białystok
2. a/a

